

PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE JUDEȚUL TELEORMAN

145300- Videle , Str. Republicii, nr. 2, Tel: 0247453017; Fax: 0247453015
www.primariavidele.ro , E-mail – office@primariavidele.ro
primariavidele@yahoo.cm

Nr. 13548 / 04.08 . 2025

REFERAT DE APROBARE

**Privind participarea Orașului Videle la apelul de proiecte PNRR/2022/C2/I.1.A
COMPONENTA 2: PĂDURI ȘI PROTECȚIA BIODIVERSITĂȚII și
împuternicirea unei persoane pentru reprezentare – proiect „Rădăcini pentru
viitor,,**

Prin prezentul referat, susțin inițierea proiectului de hotărâre privind:

- Participarea Orașului Videle la apelul de proiecte PNRR/2022/C2/I.1.A;
- Utilizarea suprafeței de 18,6816 ha, identificată conform CF nr. 31289, 31312 și 31290;
- Împuternicirea domnului primar, GOGAN CORNEL pentru reprezentarea Orașului Videle în cadrul acestui proiect, în relația cu Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, cu autoritățile implicate și cu orice instituție relevantă în vederea: depunerii cererii de finanțare, semnării contractului de finanțare și a tuturor documentelor aferente, derulării etapelor necesare implementării proiectului.
- Întocmirea Cererii de sprijin, prin accesarea Schemei de ajutor de stat "SPRIJIN PENTRU INVESTIȚII ÎN NOI SUPRAFEȚE OCUPATE DE PĂDURI" din cadrul PNRR, al proiectului de investiții „RĂDĂCINI PENTRU VIITOR”.

Scopul proiectului este crearea unei păduri urbane care să contribuie la reducerea poluării, îmbunătățirea microclimatului local și creșterea calității vieții locuitorilor.

Față de considerentele de mai sus, în conformitate cu prevederile art. 136 alin (8) lit. a) din OUG 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, am întocmit prezentul referat de aprobare privind participarea Orașului Videle la apelul de proiecte PNRR/2022/C2/I.1.A COMPONENTA 2: PĂDURI ȘI PROTECȚIA BIODIVERSITĂȚII și împuternicirea unei persoane pentru reprezentare – proiect „Rădăcini pentru viitor,,

**PRIMAR,
Gogan Cornel**

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI

PROIECT

HOTĂRÂRE

Privind : participarea Orașului Videle, Județul Teleorman, la apelul de proiecte PNRR/2022/C2/I.1.A COMPONENTA 2: PĂDURI ȘI PROTECȚIA BIODIVERSITĂȚII, Investiția 1. Campania națională de împădurire și reîmpădurire, inclusiv păduri urbane, Schemă de ajutor de stat, Subinvestiția I.1.A - "SPRIJIN PENTRU INVESTIȚII ÎN NOI SUPRAFEȚE OCUPATE DE PĂDURI" cu proiectul de investiții „RĂDĂCINI PENTRU VIITOR”

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE, JUD. TELEORMAN
ÎNTRUNIT ÎN SEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 13548 / 04.08.2025, al Primarului orașului Videle;
- Raportul de specialitate nr. 13544 / 04.08.2025, al Compartimentului Registrul Agricol din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului orașului Videle;
- OUG nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului general pentru gestionarea fondurilor din Mecanismul de Redresare și Reziliență (PNRR);;
- Ghidul specific al apelului de proiecte PNRR/2022/C2/I.1.A; COMPONENTA 2: PĂDURI ȘI PROTECȚIA BIODIVERSITĂȚII;
- Ordonanța de urgență nr. 124 / 13.12.2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate prin PNRR, precum și modificarea și completarea OUG nr. 155/2020;
- Prevederile Dispoziției Primarului orașului Videle nr. 362 / 01.08.2025, privind delegarea tuturor atribuțiilor de serviciu prevăzute de lege ale Secretarului general al orașului Videle, domnului Tudorache Bogdan Stefan, consilier juridic în cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului orașului Videle;
- Prevederile Art. 129 alin. (2) lit. b), și d), alin.(4) lit. a) și f), alin. (7) lit. i), k), și art. 139 alin. (3) lit. a) și d), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 . Participarea Orașului Videle, Județul Teleorman, la apelul de proiecte PNRR/2022/C2/I.1.A COMPONENTA 2: PĂDURI ȘI PROTECȚIA BIODIVERSITĂȚII, Investiția 1. Campania națională de împădurire și reîmpădurire, inclusiv păduri urbane, Schemă de ajutor de stat, Subinvestiția I.1.A – "SPRIJIN PENTRU INVESTIȚII ÎN NOI SUPRAFEȚE OCUPATE DE PĂDURI" cu proiectul de investiții „RĂDĂCINI PENTRU VIITOR”

Art. 2. Se aprobă utilizarea terenului în suprafață totală de 18,6816 ha, identificat prin CF nr. 31289, 31312 și 31290, situat în intravilanul/extravilanul orașului Videle, ca amplasament destinat realizării împăduririi prin accesarea schemei de ajutor de stat „SPRIJIN PENTRU INVESTIȚII ÎN NOI SUPRAFEȚE OCUPATE DE PĂDURI” din cadrul PNRR .

Art. 3. Se aprobă întocmirea Cererii de sprijin, prin accesarea Schemei de ajutor de stat "SPRIJIN PENTRU INVESTIȚII ÎN NOI SUPRAFEȚE OCUPATE DE PĂDURI” din cadrul PNRR, al proiectului de investiții „RĂDĂCINI PENTRU VIITOR”.

Art. 3. Se împuternicește domnul GOGAN CORNEL, cu domiciliul în Județul Teleorman, Oraș Videle, Str. Stadionului Mic, nr. 41, CNP 1810419341182, să reprezinte Orașul Videle în relația cu Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, cu autoritățile implicate și cu orice instituție relevantă în vederea: depunerii cererii de finanțare, semnării contractului de finanțare și a tuturor documentelor aferente, derulării etapelor necesare implementării proiectului.

Art. 4. Se aprobă finanțarea de către Orașul Videle, a tuturor cheltuielilor neeligibile aferente proiectului.

ART. 7. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul orașului Videle, prin persoanele responsabile din cadrul compartimentelor aparatului de specialitate.

ART. 8. Prin grija Secretarului orașului Videle, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității și va fi făcută publică prin afișarea pe site-ul instituției publice www.primariavidele.ro.

INIȚIATOR PROIECT,

PRIMAR

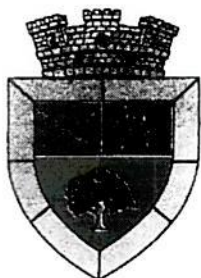
CORNEL GOGAN

AVIZAT PENTRU LEGALITATE

p. SECRETAR GENERAL
TUDORACHE BOGDAN - ȘTEFAN

VIDELE

Nr. ____/____



PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE JUDEȚUL TELEORMAN

145300- Videle , Str. Republicii, nr. 2, Tel: 0247453017; Fax: 0247453015
www.primariavidele.ro , E-mail – office@primariavidele.ro
primariavidele@yahoo.cm

Nr. 13544 / 04.08. 2025

Avizat,
Secretar General,
Ivan Corina Nicoleta

RAPORT DE SPECIALITATE

**Privind participarea Orașului Videle la apelul de proiecte PNRR/2022/C2/I.1.A
COMPONENTA 2: PĂDURI ȘI PROTECȚIA BIODIVERSITĂȚII și
împuternicirea unei persoane pentru reprezentare – proiect „Rădăcini pentru
viitor,,**

Având în vedere:

- Ghidul specific aferent apelului de proiecte PNRR/2022/C2/I.1.A – Componenta 2: Păduri și Protecția Biodiversității;
- Necesitatea accesării fondurilor europene în vederea creșterii suprafețelor verzi și îmbunătățirii calității vieții în oraș;
- Documentația cadastrală aferentă suprafeței de 18,6816 ha identificată prin CF nr. 31289, CF nr. 31312 și CF nr. 31290, aflată în domeniul public al UAT Oraș Videle;
- Necesitatea desemnării unui reprezentant legal al UAT Videle pentru derularea procedurilor necesare;

Se propune:

1. Aprobarea participării UAT Oraș Videle la apelul de proiecte PNRR/2022/C2/I.1.A;
2. Aprobarea utilizării terenurilor identificate prin CF nr. 31289, 31312 și 31290, cu o suprafață totală de 18,6816 ha, în cadrul proiectului;
3. Întocmirea Cererii de sprijin, prin accesarea Schemei de ajutor de stat "SPRIJIN PENTRU INVESTIȚII ÎN NOI SUPRAFEȚE OCUPATE DE PĂDURI" din cadrul PNRR, al proiectului de investiții „RĂDĂCINI PENTRU VIITOR”.

4. Împuternicirea domnului GOGAN CORNEL, cu domiciliul în Județul Teleorman, Oraș Videle, Str. Stadionului Mic, nr. 41, CNP 1810419341182, pentru reprezentarea UAT Oraș Videle în toate demersurile necesare depunerii, semnării și implementării proiectului (în relația cu Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, cu autoritățile implicate și cu orice instituție relevantă în vederea: depunerii cererii de finanțare, semnării contractului de finanțare și a tuturor documentelor aferente, derulării etapelor necesare implementării proiectului).

Față de considerentele de mai sus, în conformitate cu prevederile art. 136 alin (8) lit. b) din OUG 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, am întocmit prezentul raport de specialitate privind participarea Orașului Videle la apelul de proiecte PNRR/2022/C2/I.1.A COMPONENTA 2: PĂDURI ȘI PROTECȚIA BIODIVERSITĂȚII și împuternicirea unei persoane pentru reprezentare – proiect „Rădăcini pentru viitor,,

Întocmit,
Compartimet Registrul Agricol,
Dragomir Daniela

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 31289 Videle

Nr. cerere	20903
Ziua	09
Luna	07
Anul	2025

Cod verificare
100191466689



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman, UAT Videle, T9, P65

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31289	69.407	Teren neimprejmuit; Lot 2

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1532 / 22/01/2025		
Act Notarial nr. 24, din 20/01/2025 emis de Vior IOAN - ALEXANDRU;		
B1	Se înființează cartea funciara 31289 a imobilului cu numărul cadastral 31289 / UAT Videle, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 28317 înscris în cartea funciara 28317;	A1
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se înființează cartea funciara a imobilului 28317 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 2976.	A1
<i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 28317/Videle, înscrisa prin încheierea nr. 1553 din 26/01/2024;</i>		
Act Administrativ nr. 9003166, din 15/05/2007 emis de CJSPT TELEORMAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN PROPRIU, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) CONSILIUL LOCAL VIDELE, LIPSĂ CNP		
<i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 28317/Videle, înscrisa prin încheierea nr. 1553 din 26/01/2024;</i>		

C. Partea III. SARCINI .

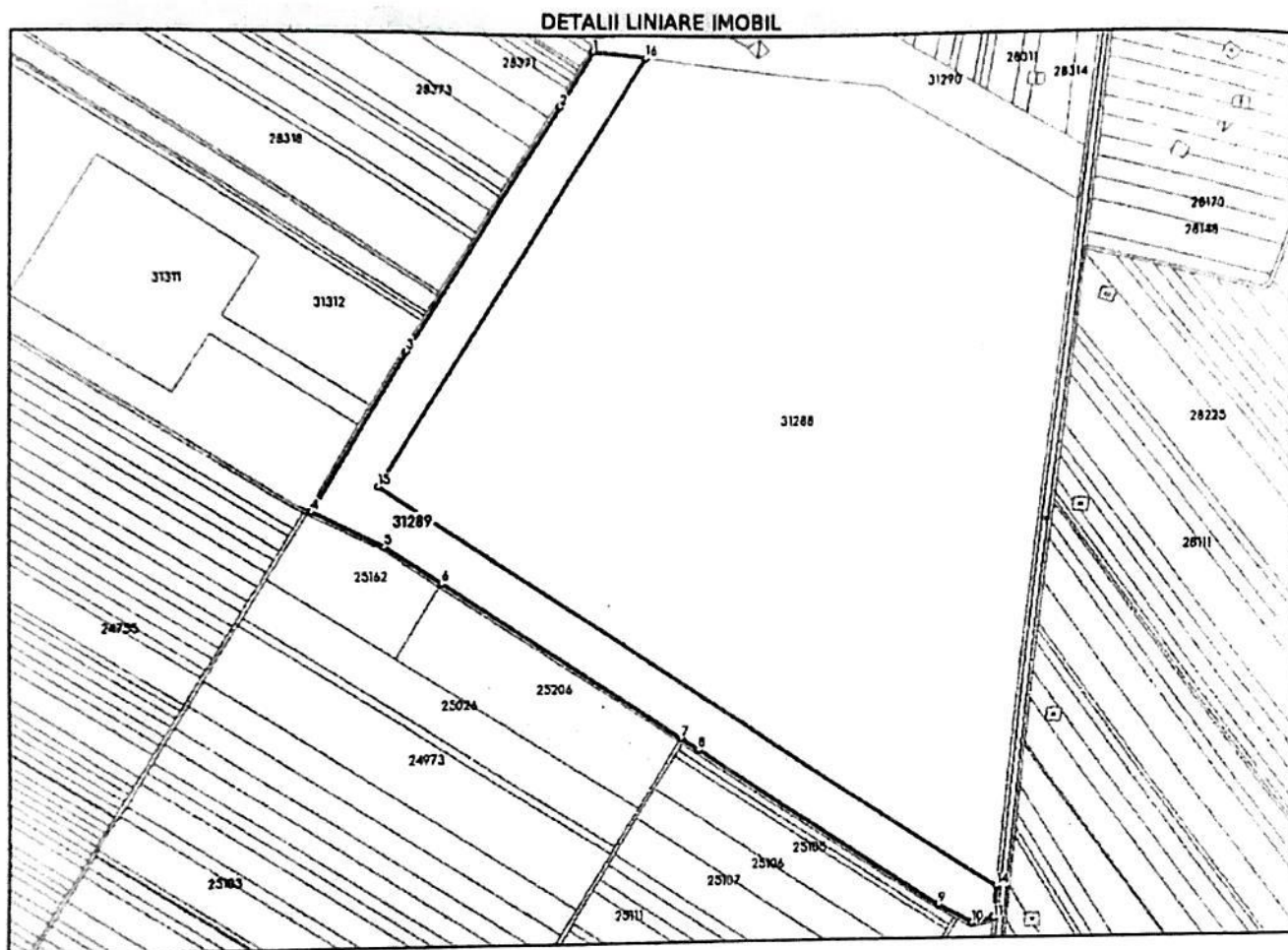
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31289	69.407	Lot 2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	69.407	9	65	-	IDENTIC CU T9, P143/152

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	541.017,203 305.945,302	2	540.982,687 305.884,679	69.76
2	540.982,687 305.884,679	3	540.821,719 305.621,065	308.874
3	540.821,719 305.621,065	4	540.721,504 305.450,878	197.501
4	540.721,504 305.450,878	5	540.798,722 305.412,694	86.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment m (m)
5	540.798.722 305.412.694	6	540.859.658 305.372.262	73.13
6	540.859.658 305.372.262	7	541.116.952 305.201.541	308.781
7	541.116.952 305.201.541	8	541.135.481 305.189.247	22.237
8	541.135.481 305.189.247	9	541.394.662 305.017.87	310.717
9	541.394.662 305.017.87	10	541.430.31 304.997.499	41.058
10	541.430.31 304.997.499	11	541.453.021 305.001.805	23.116
11	541.453.021 305.001.805	12	541.453.161 305.003.093	1.296
12	541.453.161 305.003.093	13	541.453.299 305.004.363	1.277
13	541.453.299 305.004.363	14	541.456.809 305.036.674	32.501
14	541.456.809 305.036.674	15	540.792.293 305.476.931	797.125
15	540.792.293 305.476.931	16	541.073.948 305.938.193	540.456
16	541.073.948 305.938.193	1	541.017.203 305.945.302	57.189

== Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 == Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
 Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpl.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
 09/07/2025, 10:58

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpl.ro>

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 31290 Videle

Nr. cerere	20904
Ziua	09
Luna	07
Anul	2025

Cod verificare
100191467073



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman, UAT Videle, T9, P65

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31290	46.221	Teren neîmprejmuit; Lot 3

B. Partea II. Proprietari și acte

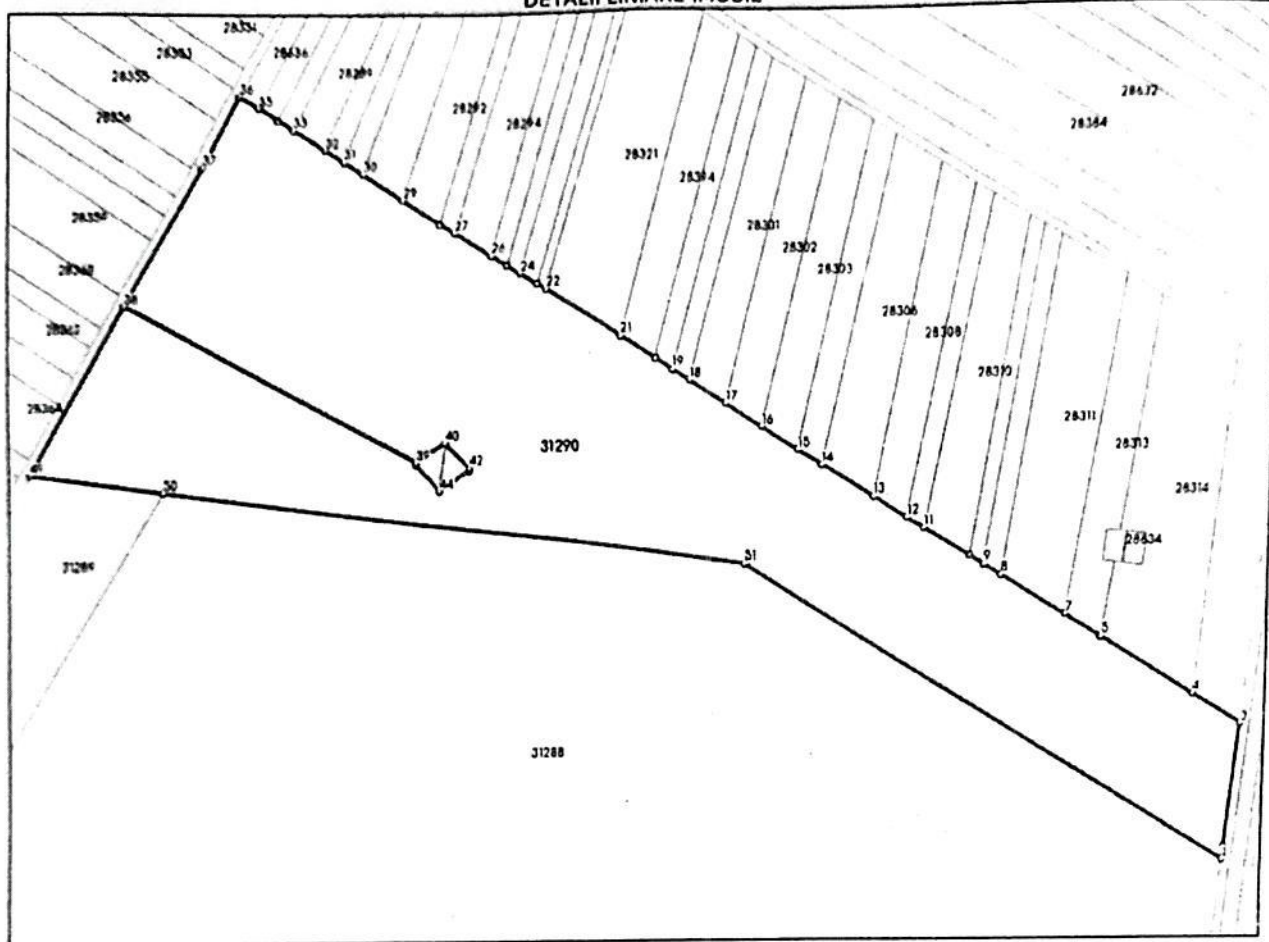
Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1532 / 22/01/2025		
Act Notarial nr. 24, din 20/01/2025 emis de Vior IOAN - ALEXANDRU;		
B1	Se înființează cartea funciară 31290 a imobilului cu numărul cadastral 31290 / UAT Videle, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 28317 înscris în cartea funciară 28317;	A1
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se înființează cartea funciară a imobilului 28317 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 2976.	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28317/Videle, inscrisa prin incheierea nr. 1553 din 26/01/2024;</i>		
Act Administrativ nr. 9003166, din 15/05/2007 emis de CJSIPT TELEORMAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE BUN PROPRIU, dobândit prin Reconstituire, cota actuală 1/1	A1
1) CONSILIUL LOCAL VIDELE , LIPSĂ CNP		
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28317/Videle, inscrisa prin incheierea nr. 1553 din 26/01/2024;</i>		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31290	46.221	Lot 3

DETALII LINIARE IMOBIL



Nr. crt.	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	46.221	9	65	-	IDENTIC CU T9, P143/152

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
1 541.537,15 305.778,582		2 541.537,738 305.784,051		5.501
4 541.522,612 305.849,546		5 541.482,519 305.874,121		47.02 5
7 541.467,177 305.883,525		8 541.439,664 305.900,39		32.27 1
10 541.426,101 305.908,703		11 541.406,598 305.920,658		22.87 6
13 541.384,403 305.934,263		14 541.361,812 305.948,11		26.49 7

Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
2 541.537,738 305.784,051		3 541.543,405 305.836,8		53.05 3
5 541.482,519 305.874,121		6 541.482,473 305.874,15		0.054
8 541.439,664 305.900,39		9 541.432,215 305.904,956		8.737
11 541.406,598 305.920,658		12 541.399,174 305.925,209		8.708
14 541.361,812 305.948,11		15 541.351,331 305.954,534		12.29 3

Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
3 541.543,405 305.836,8		4 541.522,612 305.849,546		24.38 9
6 541.482,473 305.874,15		7 541.467,177 305.883,525		17.94
9 541.432,215 305.904,956		10 541.426,101 305.908,703		7.171
12 541.399,174 305.925,209		13 541.384,403 305.934,263		17.32 5
15 541.351,331 305.954,534		16 541.335,343 305.964,335		18.75 3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	541.335,343 305.964,335	17	541.319,355 305.974,135	18.75 2	17	541.319,355 305.974,135	18	541.303,362 305.983,938	18.75 8	18	541.303,362 305.983,938	19	541.295,938 305.988,488	8.707
19	541.295,938 305.988,488	20	541.288,514 305.993,039	8.708	20	541.288,514 305.993,039	21	541.273,231 306.002,407	17.92 6	21	541.273,231 306.002,407	22	541.240,532 306.022,449	38.35 2
22	541.240,532 306.022,449	23	541.236,685 306.024,808	4.513	23	541.236,685 306.024,808	24	541.229,251 306.029,365	8.72	24	541.229,251 306.029,365	25	541.223,154 306.033,102	7.151
25	541.223,154 306.033,102	26	541.216,193 306.037,369	8.165	26	541.216,193 306.037,369	27	541.199,972 306.047,311	19.02 5	27	541.199,972 306.047,311	28	541.193,443 306.051,314	7.658
28	541.193,443 306.051,314	29	541.177,17 306.061,288	19.08 6	29	541.177,17 306.061,288	30	541.159,603 306.072,056	20.60 5	30	541.159,603 306.072,056	31	541.151,391 306.077,09	9.632
31	541.151,391 306.077,09	32	541.143,152 306.082,14	9.664	32	541.143,152 306.082,14	33	541.129,62 306.090,434	15.87 2	33	541.129,62 306.090,434	34	541.122,881 306.094,565	7.904
34	541.122,881 306.094,565	35	541.114,622 306.099,627	9.687	35	541.114,622 306.099,627	36	541.106,329 306.104,711	9.727	36	541.106,329 306.104,711	37	541.090,928 306.074,85	33.59 9
37	541.090,928 306.074,85	38	541.057,824 306.016,646	66.96	38	541.057,824 306.016,646	39	541.183,33 305.950,73	141.7 63	39	541.183,33 305.950,73	40	541.196,18 305.958,76	15.15 3
40	541.196,18 305.958,76	41	541.196,57 305.958,71	0.393	41	541.196,57 305.958,71	42	541.207,09 305.947,67	15.25	42	541.207,09 305.947,67	43	541.206,905 305.946,718	0.97
43	541.206,905 305.946,718	44	541.193,931 305.938,371	15.42 7	44	541.193,931 305.938,371	45	541.193,72 305.938,394	0.212	45	541.193,72 305.938,394	46	541.183,28 305.949,57	15.29 4
46	541.183,28 305.949,57	47	541.183,33 305.950,719	1.15	47	541.183,33 305.950,719	48	541.057,819 306.016,637	141.7 68	48	541.057,819 306.016,637	49	541.017,203 305.945,302	82.08 7
49	541.017,203 305.945,302	50	541.073,948 305.938,193	57.18 9	50	541.073,948 305.938,193	51	541.328,506 305.906,449	256.5 3	51	541.328,506 305.906,449	1	541.537,15 305.778,582	244.7 09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/07/2025, 10:59

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 31312 Videle

Nr. cerere	20902
Ziua	09
Luna	07
Anul	2025

Cod verificare
100191466419



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman, UAT Videle, T9, P149

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31312	91.625	Teren neimprejmuit; Lot 2

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3149 / 12/02/2025		
Act Notarial nr. Act de delipire aut.nr.66, din 10/02/2025 emis de BIN Vior IOAN - ALEXANDRU;		
B1	Se înființează cartea funciară 31312 a imobilului cu numărul cadastral 31312 / UAT Videle, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 28382 înscris în cartea funciară 28382;	A1
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Se înființează cartea funciară a imobilului 28382 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 3053.	A1
OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 28382/Videle, inscrisa prin incheierea nr. 1618 din 26/01/2024;		
Act Administrativ nr. 9003166, din 15/05/2007 emis de CJSPT TELEORMAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN PROPRIU, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) CONSILIUL LOCAL VIDELE, LIPSA CNP		
OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 28382/Videle, inscrisa prin incheierea nr. 1618 din 26/01/2024;		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

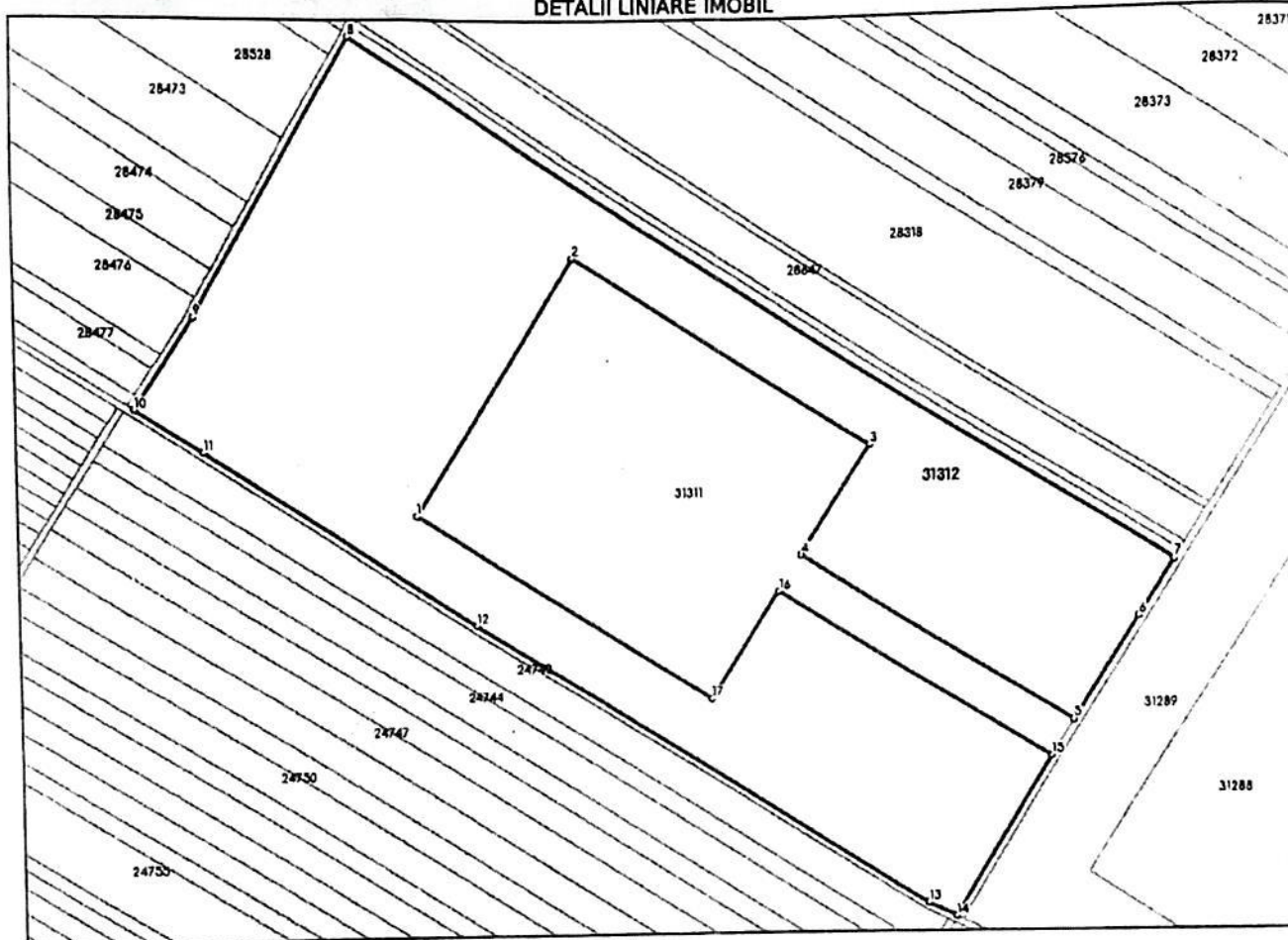
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31312	91.625	Lot 2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	91.625	9	149	-	IDENTIC CU T9, P143/86

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	540.408,57 305.685,414	2	540.499,113 305.829,295	169.999
2	540.499,113 305.829,295	3	540.668,382 305.722,775	199.996
3	540.668,382 305.722,775	4	540.629,501 305.660,991	73.0
4	540.629,501 305.660,991	5	540.783,516 305.564,071	181.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment m (m)
5	540.783.516 305.564.071	6	540.818.288 305.623.122	68.528
6	540.818.288 305.623.122	7	540.837.392 305.654.408	36.658
7	540.837.392 305.654.408	8	540.373.279 305.949.379	549.917
8	540.373.279 305.949.379	9	540.286.48 305.796.317	175.96
9	540.286.48 305.796.317	10	540.253.253 305.745.061	61.084
10	540.253.253 305.745.061	11	540.290.248 305.721.408	43.91
11	540.290.248 305.721.408	12	540.442.633 305.622.993	181.402
12	540.442.633 305.622.993	13	540.702.366 305.460.342	306.458
13	540.702.366 305.460.342	14	540.717.909 305.452.656	17.34
14	540.717.909 305.452.656	15	540.771.332 305.543.381	105.286
15	540.771.332 305.543.381	16	540.616.719 305.640.678	182.68
16	540.616.719 305.640.678	17	540.577.838 305.578.894	73.0
17	540.577.838 305.578.894	1	540.408.57 305.685.414	199.995

== Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 == Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
 09/07/2025, 10:57

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii Imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>